

## 一般競争参加公告

令和6年7月19日

日本公認会計士協会  
会長 茂木 哲也

### 1. 概要

- (1)件名: 公認会計士会館等リニューアル工事  
(2)発注者: 日本公認会計士協会(東京都千代田区九段南4-4-1)  
(3)設計・監理者: 株式会社相田土居設計  
(4)発注方式: 一括請負方式(関連する別途工事あり)  
(5)選定方法: 競争見積合せ(提案書、ヒアリングによる総合評価方式)  
(6)工事対象施設: ①東京都千代田区九段南4-4-1(公認会計士会館)※自己所有  
構造: 鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造・地上8階・地下2階  
工事対象面積: 約3,600㎡ 敷地面積: 1,173.87㎡  
②東京都千代田区九段南4-4-9(ニッキン第二ビル)※賃貸ビル  
構造: 鉄筋コンクリート造・地上8階・地下1階  
工事対象面積: 約1,100㎡ 敷地面積: 461.21㎡  
(7)工事内容: 内装仕上げ工事、パーティション・移動間仕切り工事、造作工事、電  
灯コンセント設備工事、空調換気設備工事、給排水設備工事、消防・  
防災設備工事、断熱改修工事、照明制御改修工事、太陽光発電・  
蓄電池設備新設工事、節水型大便器交換工事、換気設備CO<sub>2</sub>制御  
改修工事、及び工事に伴う移転作業、ほか  
(8)予定工期: 2025年1月8日(水)から2026年3月31日(火)まで

### 2. 参加資格

- 建設業の許可を有すること。
- 経営事項審査総合評定値(建築一式)が1,400点以上の建設会社。
- 過去10年以内に延べ2,000㎡以上の事務所・業務施設の工事(新築または内装工事を  
含む改修工事は改修部分の面積とする)を元請けとして竣工した実績をもつこと。ほか  
※事前に参加申請が必要となります。6.その他のHPよりご確認ください。

### 3. 提出書類

見積書、工程表、提案書

### 4. 見積書・提案書提出期限

2024年9月13日(金)17:00まで

### 5. 提出先

日本公認会計士協会 会館リニューアル担当(伊藤・榊原)  
電話:03-3515-1133 E-mail: kaikan-renewal@sec.jicpa.or.jp



### 6. その他

詳細見積要項等必要事項につきましては日本公認会計士協会HP  
(<https://jicpa.or.jp/news/information/2024/20240719krn.html>)  
よりご確認ください。

こちらからもご  
いただけます