

一般競争入札公告

令和6年8月28日

1. 工事概要

工事名称 社会福祉法人慈生会 聖ヨゼフ老人ホーム改築工事
工事場所 東京都清瀬市梅園3丁目14番72号
予定工期 契約確定の日～2026年5月末(予定)
建物概要 鉄筋コンクリート造地下1階・地上3階建て延べ6905.32㎡
施設内容 特別養護老人ホーム 定員104床(ショートステイ4床含む)
工事種別 改築・大規模改修
予定価格(税抜き) 1,410,000,000円
設計 (株)三一四設計

2. 入札参加資格

入札に参加する者は、次の要件を満たすものとする。

- 1 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
- 2 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること
- 3 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条に基づく排除措置期間中でないものであること
- 4 建設業の許可を有すること
- 5 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店又は営業所であること
- 6 経営事項審査総合評点(建築一式)1,000点以上であること
- 7 東京都の令和5・6年度競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事においてAランクであること
- 8 経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと
- 9 以下の(1)から(6)までの全ての条件を満たす工事実績を1件以上有していること
 - (1) 建物主要用途が老人ホーム(特養・養護・有料)又は老人介護保健施設であること
 - (2) 新築工事又は増改築工事又は大規模改修工事・大規模模様替工事であること
 - (3) 建築基準法上の建物延床面積が1件あたり2,000㎡以上であること
 - (4) 平成26年9月1日から令和6年8月31日までの間に施工していること
 - (5) 元請として受注していること
 - (6) 令和6年3月25日の当法人の新築及び改築・改修工事入札において、入札を辞退していないこと

3. 提出書類

- (1) 入札参加希望票
- (2) 直近過去3年間の経営状況が分かるものとし、決算書及び経営事項審査結果通知の写し
- (3) 会社役員構成及び氏名の分かるもの
- (4) 主任技術者の資格及び氏名の分かるもの
- (5) 営業所及び会社案内資料等
- (6) 建設業許可証の写し
- (7) 老人ホーム特養、養護、有料、老健施設工事の実績の契約書の写し
- (8) 工事件名リスト(件名、工事規模、所在地、面積等)

4. 受付期間・入札参加(希望票)通知書・設計図書等の日程

- (1) 公募 令和6年8月28日(水)～令和6年9月6日(金)まで
- (2) 入札参加希望受付 令和6年9月6日(金)10時～15時まで(メールのみ受付)
受付確認後、入札参加希望票配布(メール)
- (3) 設計図書配布(図渡し) 令和6年9月12日(木)
法人本部事務局より手渡し10時～15時(時間厳守)
- (4) 入札参加希望票提出期限 令和6年9月12日(木)15時まで持参(時間厳守)
現場説明はないものとする

5. 提出・問い合わせ先

〒165-0022東京都中野区江古田3丁目15番2号
社会福祉法人 慈生会 法人本部事務局 担当:菅原
電話:03-3387-5567 メールアドレス:sugawara.hq@jiseikai.jp

6. 入札日

2024年10月7日(月)