

施工会社募集要項 <青葉山手台クローバーヒルズ>

2024年10月11日

- ◆工事概要
- ①工 事 名：青葉山手台クローバーヒルズ 大規模修繕工事
 - ②発 注 者：青葉山手台クローバーヒルズ 管理組合
 - ③住 所：神奈川県横浜市青葉区奈良4-2-1
 - ④設計・監理：(株)S&Bパートナーズ設計
 - ⑤建物概要：RC造 地上10階 1棟 住戸110戸、2009年竣工
 - ⑥工事内容：仮設(共通・直接)・下地補修・タイル補修・シーリング・塗装(外壁・鉄部)・防水 他
 - ⑦予定工期：2025年6月着工予定(工事期間6ヶ月想定)
- ◆募集要領
- ⑧応募条件：(a)資本金1億円以上であること
(b)アフター専門部署があり竣工後のアフター対応を滞りなく実施できること
(c)過去3年間の経営事項審査で経営状況を示すY点が700点以上
(d)補修・防水・塗装など主体工事を自社または工種ごとに分離発注しかつ全体を元請け管理できる
(e)過去3年間に100戸以上の首都圏における大規模修繕工事実績が15件以上あること
(f)過去5年間に行政処分、重大災害が無いこと
(g)ISO9001(品質)及び14001(環境)の保持が有り継続していること
- ⑨提出書類：(イ)会社案内
(ロ)本件営業担当者の名刺
(ハ)過去3年間の元請受注工事実績表(物件毎に棟・戸数・階数明示)
(ニ)直近3期分の財務諸表の写し
(ホ)直近3年間の経営事項審査通知書の写し
(ヘ)有資格者数を明記
(ト)見積参加申込書(指定書式)
※huynh@sbp-sekkei.jpに電子メールにて見積参加申込書を請求すること
※提出書類一式を下記提出先2ヶ所に各1部ずつ提出
- ⑩提出期限：10月23日(水)午前中必着
- ⑪提出先：(A)管理組合：〒227-0038
神奈川県横浜市青葉区奈良4-2-1
青葉山手台クローバーヒルズ
管理室気付け 理事長
(B)設 計 者：〒105-0004
東京都港区新橋5丁目28番3号 吉田ビル2階
TEL：03-3434-3611
(株)S&Bパートナーズ設計 フィン宛て
- ◆結果通知 応募会社から審査選定し、見積依頼書をもって選考結果通知とする。(11月予定)尚、選外通知は行わない。