

施工会社募集要項 <パストラルハイム五月台>

2024年10月22日

- ◆工事概要
- ①工 事 名：パストラルハイム五月台 大規模修繕工事
 - ②発 注 者：パストラルハイム五月台 管理組合
 - ③住 所：神奈川県川崎市麻生区五力田1-10-1
 - ④設計・監理：(株)S&Bパートナーズ設計
 - ⑤建物概要：RC造 地上6階 1棟 住戸57戸、1998年竣工
 - ⑥工事内容：仮設(共通・直接)・下地補修・タイル補修・シーリング・塗装(外壁・鉄部)・防水 他
 - ⑦予 定 工 期：2025年7月着工予定(工事期間4ヶ月想定)
- ◆募集要領
- ⑧応募条件：(a)資本金1億円以上であること
(b)アフター専門部署があり竣工後のアフター対応を滞りなく実施できること
(c)過去3年間の経営事項審査で経営状況を示すY点が700点以上
(d)補修・防水・塗装など主体工事を自社または工種ごとに分離発注しかつ全体を元請け管理できる
(e)過去3年間に50戸以上の首都圏における大規模修繕工事実績が15件以上あること
(f)過去5年間に行政処分、重大災害が無いこと
(g)ISO9001(品質)及び14001(環境)の保持が有り継続していること
- ⑨提出書類：(イ)会社案内
(ロ)本件営業担当者の名刺
(ハ)過去3年間の元請受注工事実績表 (物件毎に棟・戸数・階数明示)
(ニ)直近3期分の財務諸表の写し
(ホ)直近3年間の経営事項審査通知書の写し
(ヘ)有資格者数を明記
(ト)見積参加申込書(指定書式)
*huynh@sbp-sekkei.jpに電子メールにて見積参加申込書を請求すること
*提出書類一式を下記提出先2ヶ所に各1部ずつ提出
- ⑩提出期限：10月31日(木)午前中必着
- ⑪提出先：(A)管理組合：〒215-0025
神奈川県川崎市麻生区五力田1丁目10-1
パストラルハイム五月台
管理室気付け 理事長
(B)設 計 者：〒105-0004
東京都港区新橋5丁目28番3号
吉田ビル2階
TEL：03-3434-3611
(株)S&Bパートナーズ設計 フィン宛て
- ◆結果通知 応募会社から審査選定し、見積依頼書をもって選考結果通知とする。(11月予定)尚、選外通知は行わない。