

入札公告

令和6年11月18日

1. 発注者 ハイホーム花小金井管理組合
2. 業種 建築・設備(修繕工事)
3. 工事件名 ハイホーム花小金井大規模修繕工事
4. 工事概要 ◆修繕工事
給排水給湯管の更新工事及びそれに伴う建築工事
工事場所：東京都小平市花小金井南町1-15-10
敷地面積：971.09㎡
建築面積：490.85㎡
延床面積：1,917.37㎡
構造：鉄筋コンクリート造(PC)地上5階建て
住戸数：26戸
5. 予定価格(税抜き) 事後公表 最低制限価格を設ける。
6. 入札参加条件 下記条件については、入札参加申込日から入札当日までの全期間においてその条件を満たしていること。
 - ①地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
 - ②東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定)に基づく指名停止期間中であること等、公共工事指名から除外する期間中でない者であること
 - ③東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和62年1月14日付61財経庶第922号)第5条等に基づく排除措置期間中でないものであること
 - ④建設業の許可を有すること
 - ⑤関東圏に所在し、契約締結権限を有する本店、支店または営業所であること
 - ⑥資本金は1億円以上であること
 - ⑦直近の経営事項審査通知の総合評点値(P)(建築)が950点以上であること。また経営状況評点(Y)が700点以上であること。
 - ⑧経営不振の状態(会社更生法第17条第1項に基づき更生手続の申し立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申し立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等)にないこと。
 - ⑨直近の決算(単体)において、自己資本比率が15%以上であること
 - ⑩以下の(1)から(4)までの全ての条件を満たす工事実績を3件以上有していること
 - (1)設備改修を含むマンション大規模修繕工事
 - (2)専有部を含むマンション大規模修繕工事
 - (3)元請として受注していること
 - (4)直近5年以内の工事であること
7. 提出書類 ①入札参加希望票(書式は任意)
会社所在地、代表者名、連絡先、担当者、連絡メールアドレスを記載すること
②質問票
③建設業許可の写し
④会社登記事項証明書(全部事項証明書)
⑤経営事項審査結果通知書の写し
⑥直近2年間の決算書一式(税務署受領印付き)(写)
⑦入札条件に記載の工事実績が確認できる書類
⑧会社の役員構成、氏名が分かるもの
8. 工期 契約確定の日から令和7年9月末日まで
9. 受付期間 令和6年11月19日から令和6年11月28日まで
※入札参加希望票に質問票等を添えて提出すること
10. 受付方法 郵送のみ可 令和6年11月28日必着
11. 希望申請提出先 ハイホーム花小金井管理組合 東京都小平市花小金井南町1-15-10
問い合わせ先 株式会社佐藤康則設計事務所 担当：川端・原田
TEL：03-3425-6720 Mail：office@sato-sekkei.com