

専有部給水管更新工事設計・監理会社公募内容のご案内

2025年1月21日

高洲二丁目団地管理組合法人

1. 業務名称 『高洲二丁目団地専有部給水管更新工事設計・監理業務』
2. 発注者 高洲二丁目団地管理組合法人
3. 団地の概要 所在地：千葉県千葉市美浜区高洲二丁目(高洲二丁目団地5街区～7街区)
規模：5階建47棟1,430戸
竣工年：昭和48年(1973年)
給水方式：直結増圧給水方式
付属施設：管理事務所、集会所、災害避難所
4. 公募条件 ①1級建築士事務所登録を行っており、主たる業務の中に多棟団地型マンション大規模修繕工事設計監理業務があること
②過去5年間に多棟団地型マンション給水管設備改修工事の設計監理の実績があること
③千葉県または東京都に本社もしくは支店があり会社設立から10年以上経過していること
④資本金1,000万円以上(一般法人の場合)
⑤1級建築施工管理技士、1級管工事施工管理技士、建築設備士資格所有者在籍あれば尚可
5. 提出書類 ①会社案内
②過去5年間の設計監理物件の実績一覧
③3期分の決算書
6. 提出先 〒261-0004 千葉県千葉市美浜区高洲2丁目7-21
高洲二丁目団地管理組合法人 事務局宛 (043-245-0979)
7. スケジュール ①書類選考結果及び見積依頼通知(2025年3月中旬頃)
②見積選考結果及びヒアリング依頼(2025年4月中旬頃)
③設計開始(2025年5月頃)
8. 公募期間 2025年2月28日(金)到着分まで有効