

# 新長田キャンパスプラザ完成

医療・介護人材を育成する専門学校「兵庫県立総合衛生学院」の建て替え移転計画で新長田駅南地区(神戸市長田区)に完成した教育複合施設「新長田キャンパスプラザ」。同学院のほか兵庫県立大学と兵庫教育大学のリカレント(学び直し)拠点が入居し、2025年4月に供用開始する。産学連携でスタートアップや地場産業のDXを支援し、地域と学生の交流を促進。1日当たりの交流人口は1000人を試算し、活性化が大きく期待される。施工を担当した大豊・神鋼興産・益田特別共同企業体は創意工夫の精神で、同地区のシンボルにふさわしい高品質な施設づくりを実践した。



## アルミルーバーで外観にリズム感を演出

令和6年10月、神戸市長田区腕塚町5丁目に「新長田キャンパスプラザ」が竣工いたしました。この建物は、校舎が老朽化している「兵庫県立総合衛生学院」の移転先であるとともに、「兵庫県立大学」、「兵庫教育大学」のサテライトキャンパスを誘致した教育複合ビルであり、三者連携による教育の質の向上や、地区全体の交流人口の増加、地域交流等によるまちの賑わいづくりの効果等が期待されます(令和7年4月開校予定)。

建物の正面にあたる北東面は、押出成形セメント板とガラスカーテンウォールによって構成し、夜間運営する学校の光がカーテンウォールからあふれ、まちの賑わいに寄与するようにしています。北西面、南東面には目隠しを兼ねたアルミルーバーをランダムに配置することで、正面との対比も含めてリズム感を持たせた特徴的な外観を演出しています。また、コアを中央部に設けて各室を外側に配置することにより、明るく開放的な学びの環境を創出しています。

最後になりますが、事業計画から建物の完成までの長きにわたって、本建物の建設に携わっていただいた多くの方々に、大変お世話になりましたことを厚く御礼申し上げます。今後とも兵庫県の営繕事業にご理解ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

兵庫県まちづくり部 営繕課



ディテール

館名板

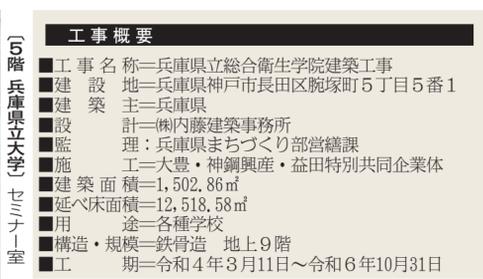
震災復興再開発地区のシンボル施設に

## 学びの交流促進し地域のにぎわいを創出

建設地は神戸市が進めてきた震災復興市街地再開発の最終区画となる腕塚5第3工区(腕塚町5)。工事は2023年2月にスタートした。現場を指揮した井口哲也所長(大豊建設)は安全対策に万全を期し、発注者の要望に応え高品質施工を実践。新長田駅南地区の新たなシンボルとなる学びの拠点の下、鉄骨建て方はラフトクレーンを用いて建て逃し方式で施工。建て方は順調に進み、23年10月に上棟を迎えた。24年6月の完成に向かって内装工事などを進めていたが、社会情勢の影響を受け完成時期が10月に延期。工期の延伸期間中は作業員の確保が難航し、「通常よりも少ない人数でいかに効率的に仕上げ工事を進めるかが課題だった」と井口所長は語る。人材不足への対応では、工事が遅延した時点から次の仕上げ資材の搬入、作業開始までの時間をあらかじめ予想し、再計画した工程に合わせて協力会社に対応を要請した。

### 工程・搬入計画の緻密な立案で課題対応

狭小な施工ヤードを考慮し、搬入計画も入念に立案。搬入車は敷地東側に接する南北方向の一方通行で経由し、敷地内で資材を搬入した。個別の車両ごとに道路使用許可が必要のため、おおむね1カ月単位で搬入時間を決定した上で車両使用を申請。設備工事JVらと搬入で調整を重ね、車両通行の制約から搬入はあらかじめ予定していた資材に限定し、直前や当日の搬入希望は受け付けられないようにした」という。また、新長田合同庁舎が近接するため通勤時間帯に人通りが多く、ガードマンを配置し第3者災害防止の徹底に注力。工期中の無事故・無災害を達成した。井口所長は「工事では発注者にとっても多くの要望を受け入れてもらった。関係者全員のおかげで無事完成することができた」と述べた。



1階図書室

4階家政実習室

5階兵庫県立大学 セミナー室



【6~8階 兵庫教育大学】7階院生合同研究室

9階大講堂兼体育館

夕景(北東面)

### 大豊・神鋼興産・益田特別共同企業体

**大豊建設株式会社 大阪支店**  
 常務執行役員 支店長 浅田潤一  
 大阪市中央区博労町2-2-13 電話 06(6105)0160

**TC神鋼不動産建設株式会社**  
 代表取締役社長 北 芳男  
 神戸市中央区脇浜町2-8-20 電話 078(231)4553

**MASUDA 株式会社益田工務店**  
 取締役社長 永井完次  
 神戸市中央区二宮町1-2-3 電話 078(222)5211

<p><b>施工協力会社</b></p> <p>▶仮設工事・コンクリート打設工事 <b>天野建設 株式会社</b> 大阪市西成区千本中1-2-21 電話 06(6653)2000</p> <p>▶土工 <b>株式会社 神栄建設</b> 神戸市兵庫区荒田町1-18-13 電話 078(574)5052</p>	<p>▶コンクリート材料 <b>株式会社 神栄セルテック</b> 神戸市兵庫区荒田町1-18-13 電話 078(579)9990</p> <p>▶ポンプ圧送工事 <b>有限会社 大幸ポンプ興業</b> 神戸市西区玉塚台6-95 電話 078(928)1468</p> <p>▶型枠工事 <b>株式会社 富永組</b> 神戸市西区神出町宝勢521-36 電話 078(965)0646</p>	<p>▶鉄骨工事 <b>福田工業 株式会社</b> 兵庫県高砂市曾根町1756-4 電話 079(448)0304</p> <p>▶屋根工事 <b>井上定 株式会社</b> 大阪市中央区西心斎橋2-1-5 電話 06(6723)8230</p> <p>▶金属工事 <b>株式会社 コア桜井</b> 大阪市北区本庄東3-5-15 電話 06(6371)2738</p>	<p>▶LGS・ボード工事 <b>株式会社 中建</b> 大阪府寝屋川市清水町22-13 電話 072(828)5654</p> <p>▶木工 <b>粉川木材 株式会社</b> 奈良県宇陀市橋原下井足1400 電話 0745(82)1355</p> <p>▶内装仕上工事 <b>有限会社 インテリア創美社</b> 大阪市東成区東中本1-15-8 電話 06(6973)3014</p>	<p>▶外構工事 <b>株式会社 一剛組</b> 神戸市長田区海運町8-2-28-1 電話 078(734)1593</p> <p>▶美装工事 <b>有限会社 万葉美装</b> 奈良県橿原市豊田町113-3 電話 0744(21)0197</p> <p>【順不同】</p>
--	--	---	--	--